

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания
членов НОГ СНТ «НАРА» (ИНН 4007006295)

Уважаемые члены товарищества и лица,
ведущие индивидуальное садоводство на территории
НОГ СНТ «НАРА» (далее СНТ) приглашаем на Общее собрание!
Инициатор собрания: Правление НОГ СНТ «НАРА».

Форма собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоится: 1 марта 2025 года в 12:30 часов

Регистрация участников для участия в очной части собрания начинается в 12.00 мин.

Место проведения очной части собрания: участок Правления №1 СНТ Нара

Консультативная часть собрания: 25 января 2025 года в 12.00 часов(выдача бюллетеня)

Время проведения общего собрания в заочной форме: с 12:00 часов 25 января 2025 года по 23:59 часов 1 марта 2025 года.

Передать решение (бюллетень) вы можете:

- 1) отправив фото или скан распечатанного/написанного от руки и подписанного бюллетеня на номер СНТ +7(910) 599-77-40, подтвердив личность и право собственности на участок;
- 2) передать лично Председателю или членам Правления по предварительной договорённости по телефону +7(910) 599-77-40, подтвердив личность и право собственности на участок;

ПОВЕСТКА ДНЯ

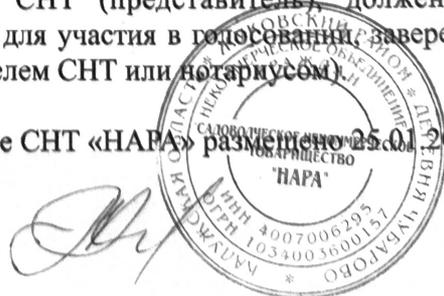
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. **Оформление(передача) земельных участков** общего пользования; на которые у НОГ СНТ «НАРА» (ИНН 4007006295) нет права собственности, расположенные в границах территории садоводства в общую долевую собственность лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории садоводства. (ст 25 ФЗ-217)
4. **Отказ от права собственности и передача Электросетевого хозяйства** НОГ СНТ «НАРА» (ИНН 4007006295), а именно КТП № 436 А. в том числе Трансформатора ТМГ- 400 кВа. отпайки 10 кВ от ВД-10 кВ №6 ПС Воробьи до КТП № 436 А «Нара»(700 метров). КВЛ-0.4 кВ №436 А «Нара» (3.73 км) в ПАО «Россети Центра и Приволжья» Филиал Калугаэнерго. **Согласие на Консолидацию электрических сетей.**
5. Наделение Председателя товарищества Кузьмина Анатолия Григорьевича правом подачи, получения и оформления документов от имени собственников садовых участков на территории НОГ СНТ «НАРА» по вопросам, указанным в п. 3 и 4 повестки настоящего собрания.(пункт 29 ст 17 ФЗ-217) Запретить отчуждение, продажу, дарение и залог земель указанных в п. 3.

Вы вправе принять участие в собрании лично или предоставить право участия своему уполномоченному представителю (оформить доверенность для представления Ваших интересов на общем собрании членов и собственников СНТ в Правлении).

С документами, предлагаемыми на рассмотрение на общем собрании, а также бланком решения и прочими приложениями. Вы можете ознакомиться в общем чате СНТ в Телеграмм и ВатсАп и на стенде СНТ.

Для участия в голосовании на общем собрании при себе член СНТ (представитель)/лицо, ведущее индивидуальное садоводство на территории СНТ (представитель), должен иметь удостоверение личности, при необходимости доверенность для участия в голосовании, заверенную в соответствии с действующим законодательством (председателем СНТ или нотариусом).

Правление СНТ «НАРА» размещено 25.01.2025 года



БЮЛЛЕТЕНЬ
заочной части внеочередного общего собрания
членов НОГ СНТ «НАРА» (ИНН 4007006295)

Очная часть собрания состоится: 1 марта 2025 года в 12:30 часов

Регистрация участников для участия в очной части собрания начинается в 12.00 мин.

Место проведения очной части собрания: участок Правления №1 СНТ Нара

Консультативная часть собрания: 25 января 2025 года в 12.00 часов(выдача бюллетеня)

Время проведения общего собрания в заочной форме: с 12:00 часов 25 января 2025 года по 23:59 часов 1 марта 2025 года.

ФИО _____ **№ участка** _____

Доверенное лицо _____ **Кадастровый номер** _____

Пожалуйста, проголосуйте любым символом в одной клетке выбора, например *V* или *X*

№	Вопрос поставленный на голосование	Да	Нет	Воздержался
1	Председатель Общего собрания Кузьмин Анатолий Григорьевич	—	—	—
2	Секретарь Общего собрания Макарова Татьяна Алексеевна	—	—	—
3	Оформить(передать) земельные участки общего пользования, на которые у НОГ СНТ «НАРА» (ИНН 4007006295) нет права собственности, расположенные в границах территории садоводства в общую долевую собственность лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории садоводства. (ст 25 ФЗ-217)			
4	Отказаться от права собственности и передать Электросетевое хозяйство НОГ СНТ «НАРА» (ИНН 4007006295), а именно КТП № 436 А. в том числе Трансформатора ТМГ- 400 кВа. отпайки 10 кВ от ВД-10 кВ №6 ПС Воробьи до КТП № 436 А «Нара»(700 метров). КВЛ-0.4 кВ №436 А «Нара» (3.73 км) в ПАО «Россети Центра и Приволжья» Филиал Калугаэнерго. Согласие на Консолидацию электрических сетей.			
5	Наделить Председателя товарищества Кузьмина Анатолия Григорьевича правом подачи, получения и оформления документов от имени собственников садовых участков на территории НОГ СНТ «НАРА» по вопросам, указанным в п. 3 и 4 повестки настоящего собрания.(пункт 29 ст 17 ФЗ-217) Запретить отчуждение, продажу, дарение и залог земель указанных в п. 3.			

Подпись _____ **(Фамилия И.О.)**

Телефон для связи _____

Возможности передачи письменных решений (бюллетеней):

- 1) отправив фото или скан распечатанного/написанного от руки и подписанного бюллетеня на номер СНТ +7(910) 599-77-40, подтвердив личность и право собственности на участок, если вы не делали этого ранее.
- 2) передать лично Председателю или членам Правления по предварительной договорённости по телефону +7(910) 599-77-40, подтвердив личность и право собственности на участок;